

Regulamin Promocji

„20/80”

1. Organizatorem Promocji jest ROBYG Marketing i Sprzedaż sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (02-972) przy Al. Rzeczypospolitej 1 wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000286512 o kapitale zakładowym w wysokości 1.250.000,00 PLN, REGON 141043968, NIP 5252407459, zwana dalej „**Organizatorem**”.
2. Promocja obowiązuje w terminie od dnia 17.11.2022 roku do dnia 30.11.2022 roku, zwanym dalej „**Okresem Promocji**”.
3. Adresatami Promocji jest pierwszych 10 pełnoletnich osób fizycznych, które w Okresie Promocji spełnią łącznie następujące warunki:
 - a) w Okresie Promocji odwiedzą biuro sprzedaży Grupy ROBYG w Gdańsku osobiście lub skorzystają z ofertowanych sposobów komunikacji zdalnej oraz
 - b) w Okresie Promocji podpiszą **Umowę Rezerwacyjną**, dotyczącą nabycia oferowanego w ramach promocji lokalu mieszkalnego w inwestycji:
 - **Początek Piątkowo, Etap A – realizowanej przez ROBYG Piątkowo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie**

zgodnie z ofertą oraz przy zawarciu umowy rezerwacyjnej wpłacą zgodnie z treścią umowy opłatę rezerwacyjną w wysokości wskazanej w umowie rezerwacyjnej,

- c) a następnie w wykonaniu umowy rezerwacyjnej o której mowa wyżej, w terminie wskazanym w umowie, zawrą z Organizatorem w formie aktu notarialnego umowę deweloperską dotyczącą przedmiotowego lokalu mieszkalnego i zapłacą I część Ceny Lokalu zgodnie z Umową Deweloperską.
4. Osoby, które spełnią wszystkie wyżej w ust. 3 opisane warunki, **otrzymają możliwość zakupu Lokalu mieszkalnego w następującym systemie płatności:**
 - 1) Opłata rezerwacyjna – płać w terminie 3 dni od zawarcia umowy rezerwacyjnej lub przedwstępnej**
 - 2) I rata - uzupełnienie ceny do wysokości 20 % Ceny Lokalu, płatne w terminie 7 dni po zawarciu Umowy Deweloperskiej,**
 - 3) II rata w wysokości 80 % Ceny Lokalu, płatna przed odbiorem technicznym Lokalu.**
5. Uczestnik Promocji przyjmuje do wiadomości i akceptuje fakt, że w przypadku wzięcia udziału w Promocji zobowiązany będzie do uiszczenia pierwszej wpłaty na poczet ceny zakupionego Lokalu mieszkalnego w terminie maksymalnie 7 dni od dnia podpisania Umowy Deweloperskiej.
6. Promocja dotyczy zarówno klientów nowych i aktualnych klientów Grupy Deweloperskiej ROBYG.

7. Nie mogą brać udziału w Promocji Klienci, których łączy w Okresie Promocji umowa rezerwacyjna, przedwstępna umowa sprzedaży lub umowa deweloperska zawarta z którąkolwiek ze Spółek z Grupy Kapitałowej ROBYG S.A.
8. Skorzystanie z Promocji przez jednego członka rodziny powoduje, że pozostali członkowie rodziny klienta nie mogą brać udziału w Promocji.
9. Administratorem danych osobowych jest ROBYG Marketing i Sprzedaż Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy Al. Rzeczypospolitej 1, 02-972 Warszawa, zwany „Organizatorem”.
10. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO).
11. Uczestnik przyjmuje do wiadomości, że jego dane osobowe będą przetwarzane przez Organizatora - jako administratora danych osobowych oraz współadministratorów z grupy kapitałowej Robyng S.A. Administrator danych powołał inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez email: iod@robyg.com.pl, adres korespondencyjny Al. Rzeczypospolitej 1, Warszawa.
12. Dane osobowe podawane w ramach Promocji będą przetwarzane w celach realizacji Promocji o związanych z niniejszą Promocją, w tym przyjęcia zgłoszeń, bieżącego kontaktu, rozpatrzenia ewentualnych reklamacji, na podstawie zgody o której mowa w art. 6 ust 1 lit. a) RODO.
13. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane do czasu odwołania zgody na przetwarzanie danych a w przypadku zawarcia umowy będą przetwarzane w celu jej wykonania do czasu zakończenia jej realizacji oraz upływu terminu przedawnienia roszczeń wynikających z jej wykonania, tj. do 6 lat od końca roku w którym powstanie roszczenie. W przypadku wyrażenia odrębnej zgody w formularzu zgłoszenia do Promocji dane osobowe mogą być przetwarzane w celu: przekazywania informacji handlowych przez Spółkę, dotyczących ofert Spółek z Grupy ROBYG w formie elektronicznej albo telefonicznej (w zależności od wyboru) bądź w celu udostępniania danych osobowych w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail do: NOTUS FINANSE S.A. Dane osobowe mogą być ujawnione pracownikom lub współpracownikom Spółki, jak też podmiotom udzielającym wsparcia Spółce na zasadzie zleconych usług i zgodnie z zawartymi umowami powierzenia. Każda osoba posiada prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, jak też prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO. Podanie danych jest dobrowolne.
14. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych prosimy kierować na adres Organizatora z dopiskiem „Dane Osobowe”.
15. Niniejszy Regulamin Promocji dostępny jest w Biurach Sprzedaży Grupy ROBYG oraz na stronie internetowej www.gdansk.robyg.pl (w stosowanej zakładce).

16. Wszelkie reklamacje dotyczące Promocji powinny być zgłoszone Organizatorowi w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem na adres: Al. Rzeczypospolitej 1, 02-972 Warszawa w terminie do 30 czerwca 2023 roku.
17. Organizator zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
18. Reklamacja sprzeczna z niniejszym Regulaminem Promocji, podlega odrzuceniu.
19. Wszelkie spory powstałe na tle Promocji będą rozpatrywane przez właściwy sąd powszechny.
20. Promocja nie dotyczy obecnych pracowników i współpracowników spółek z Grupy ROBYG.
21. Uprawnienie do skorzystania z Promocji wygaśnie jeśli Uczestnik Promocji nie zawrze umowy przenoszącej własność lokalu wraz z przynależnościami lub od umowy odstąpi albo umowa zostanie rozwiązana, względnie wyniknie po stronie Organizatora lub odpowiedniej spółki z grupy kapitałowej ROBYG zobowiązanie do zwrotu ceny lokalu i przynależności w całości lub w części.
22. Promocja objęta niniejszym regulaminem nie łączy się z innymi promocjami przeprowadzanymi przez Organizatora i spółki z Grupy ROBYG. Udział w promocji jest dobrowolny. Uprawnienie do skorzystania z promocji wygasa również w przypadku: zrzeczenia się roszczeń wynikających z udziału w promocji i podpisania stosownego oświadczenia w tym zakresie, wynegocjowania przez osoby podpisujące umowę szczególnych dogodnych warunków cenowych zakupu określonego lokalu i przynależności, względnie zastosowania cen promocyjnych na określony lokal i przynależności.

Załącznik (1) – treść oświadczenia dotyczącego rezygnacji z promocji.

Miejscowość, dnia

OŚWIADCZENIE

23. Ja niżej podpisany,, zamieszkały w,, przy ulicy nr m., (zwany dalej „Klientem”), w związku z ustaleniami powziętymi w drodze indywidualnych negocjacji cenowych przeprowadzonych z z siedzibą w Warszawie, oświadczam że przyjmuję do wiadomości, że zastosowanie opisanych w umowie rezerwacyjnej / przedwstępnej nr korzystniejszych warunków było możliwe wyłącznie po uzgodnieniu przez strony wyłączenia oferowanych przez podmioty grupy ROBYG promocji.
24. Mając powyższe na uwadze niniejszym oświadczam, że z uwagi na wynegocjowane przeze mnie dogodne warunki umowy dotyczącej zakupu lokalu mieszkalnego nr wraz z przynależnościami zlokalizowanego na piętrze budynku mieszkalnego położonego w Poznaniu, przy ul., na etapie inwestycji pod nazwą, zrzekam się wszelkich roszczeń mogących wyniknąć z promocji organizowanych przez podmioty grupy ROBYG w tym w ramach promocji organizowanej w dniu r., przez

KLIENT